

**SERVICE PUBLIC DE WALLONIE  
DÉPARTEMENT DE LA NATURE ET DES FORÊTS**



**VENTE GROUPEE INTERNATIONALE PAR SOUMISSIONS  
DE FEUILLUS PRÉCIEUX FAÇONNÉS**

**PARC À GRUMES DE WALLONIE**

**JEUDI 21 FÉVRIER 2019**

58 lots de chêne pour un volume de 235 m<sup>3</sup>

3 lots d'érable pour un volume de 9 m<sup>3</sup>

1 lot de merisier pour un volume de 6 m<sup>3</sup>

Volume total mis en vente : 250 m<sup>3</sup>



Les bois vendus bénéficient de la certification PEFC

## INFORMATIONS IMPORTANTES

### SOUSSIONS

Les soumissions sont rédigées selon le modèle joint en annexe  
et envoyées au plus tard le 20 février 2019 à 14h00

Parc à Grumes de Wallonie  
Monsieur François DEWEZ  
Département de la Nature et des Forêts - Direction de Neufchâteau  
Chaussée d'Arlon, 50/1  
B-6840 Neufchâteau (Belgique)  
francois.dewez@spw.wallonie.be

### OUVERTURE DES OFFRES

21 février 2019 à 10h00  
Centre Nature et Forêt Biodiversum  
Breicherwee, 5  
L-5441 Remerschen (Luxembourg)

Cette vente fait partie de la vente coordonnée des Parcs à Grumes de Saint-Avoid (France),  
Neunkirchen (Allemagne) et Meerdaal (Région flamande).  
Le dépouillement des offres de cette vente coordonnée se déroule, cette année, au Luxembourg.

### CONTACTS / RENSEIGNEMENTS

**FRANÇOIS DEWEZ**  
Responsable du Parc à Grumes de Wallonie  
Département de la Nature et des Forêts  
Direction de Neufchâteau  
Chaussée d'Arlon, 50/1  
B-6840 Neufchâteau  
+32 (0)478 / 58 16 58  
+32 (0)61 / 23 10 37  
Francois.dewez@spw.wallonie.be

**SÉBASTIEN HERMAN**  
Gestionnaire du Parc à Grumes de Wallonie  
Département de la Nature et des Forêts  
+32 (0)473 / 94 61 67  
sebastien.herman@spw.wallonie.be

## CATALOGUE (1/4)

Lot	Numéro Plaquette	Nom du Propriétaire	Essence	Longueur (m)	Circonférence mi-longueur* / Diamètre (cm)	Volume sur écorce** (m³)
Los	Nummer Referenz	Name Eigentümers	Holzart	Länge (m)	Umfang / Durchm (cm)	Auf Rinde (m³)
300	PGW 300	Commune de Tellin	Chêne	5,36	259/82	2,861
301	PGW 301	Commune de Tellin	Chêne	5,96	311/99	4,587
302	PGW 302	Commune de Tellin	Chêne	4,25	267/85	2,411
303	PGW 303	Commune de Tellin	Chêne	3,99	257/82	2,097
304	PGW 304	Commune de Rochefort	Chêne	7,42	271/86	4,336
305	PGW 305	Commune de Rochefort	Chêne	6,44	287/91	4,221
306	PGW 306	Commune de Rochefort	Chêne	5,17	260/83	2,781
307	PGW 307	Commune de Rochefort	Chêne	7,36	340/108	6,771
308	PGW 308	Commune de Rochefort	Chêne	4,78	325/103	4,018
309	PGW 309	Commune de Tenneville	Chêne	6,38	266/85	3,592
310	PGW 310	Commune de Tenneville	Chêne	7,84	259/82	4,185
311	PGW 311	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Chêne	10,80	277/88	6,619
312	PGW 312	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Erable	6,77	256/81	3,531
313	PGW 313	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Chêne	10,50	303/96	7,700
314	PGW 314	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Chêne	5,74	298/95	4,056
315	PGW 315	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	8,43	262/83	4,605
316	PGW 316	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	6,60	268/85	3,772
317	PGW 317	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	4,73	300/95	3,388
318	PGW 318	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	3,60	267/85	2,042

\*Circonférence mesurée au mètre ruban à mi-longueur  
\*\*Volume = Longueur du billon x circonférence mi-longueur<sup>2</sup> / (40000π)

## CATALOGUE (2/4)

Lot	Numéro Plaquette	Nom du Propriétaire	Essence	Longueur (m)	Circonférence mi-longueur*/ Diamètre (cm)	Volume sur écorce** (m³)
Los	Nummer Referenz	Name Eigentümers	Holzart	Länge (m)	Umfang / Durchm (cm)	Auf Rinde (m³)
319	PGW 319	Commune de La Roche	Erable	3,81	220/70	1,467
320	PGW 320	Commune de La Roche	Chêne	12,00	248/79	5,873
321	PGW 321	Commune de La Roche	Chêne	6,52	217/69	2,443
322	PGW 322	Commune de Saint-Hubert	Chêne	5,37	276/88	3,255
323	PGW 323	Commune de Saint-Hubert	Chêne	8,08	305/97	5,981
324	PGW 324	Commune de Saint-Hubert	Chêne	9,73	276/88	5,898
325	PGW 325	Commune de Saint-Hubert	Chêne	7,68	267/85	4,357
326	PGW 326	CPAS de Lessines	Chêne	11,60	277/88	7,071
327	PGW 327	CPAS de Lessines	Chêne	8,77	312/99	6,794
328	PGW 328	CPAS de Lessines	Chêne	9,80	319/102	7,936
329	PGW 329	CPAS de Lessines	Chêne	10,40	256/81	5,403
330	PGW 330	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	7,83	250/80	3,804
331	PGW 331	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	8,92	294/94	6,135
332	PGW 332	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	7,60	265/84	4,247
333	PGW 333	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	9,98	282/90	6,316
334	PGW 334	Forêt Domaniale du Cantonement d'Eupen	Erable	5,80	293/93	3,962
335	PGW 335	Donation Royale	Chêne	6,32	392/125	7,728
336	PGW 336	Donation Royale	Chêne	5,13	240/76	2,351
337	PGW 337	Commune de Florennes	Chêne	6,39	309/98	4,855

\*Circonférence mesurée au mètre ruban à mi-longueur

\*\*Volume = Longueur du billon x circonférence mi-longueur<sup>2</sup> / (40000π)

## CATALOGUE (3/4)

Lot	Numéro Plaquette	Nom du Propriétaire	Essence	Longueur (m)	Circonférence mi-longueur* / Diamètre (cm)	Volume sur écorce** (m <sup>3</sup> )
Los	Nummer Referenz	Name Eigentümers	Holzart	Länge (m)	Umfang / Durchm (cm)	Auf Rinde (m <sup>3</sup> )
338	PGW 338	Commune de Walcourt	Chêne	7,17	269/86	4,129
339	PGW 339	Commune de Walcourt	Chêne	4,48	252/80	2,264
340	PGW 340	Commune de Walcourt	Chêne	4,56	254/81	2,341
341	PGW 341	Commune de Walcourt	Chêne	3,51	295/94	2,431
342	PGW 342	Commune de Walcourt	Chêne	4,30	278/88	2,645
343	PGW 343	Commune de Walcourt	Chêne	5,20	246/78	2,504
344	PGW 344	Commune de Viroinval	Chêne	6,30	259/82	3,363
345	PGW 345	Commune de Viroinval	Chêne	5,70	284/90	3,658
346	PGW 346	Commune de Viroinval	Chêne	4,16	234/74	1,813
347	PGW 347	Commune de Chimay	Chêne	6,40	236/75	2,837
348	PGW 348	Commune de Chimay	Chêne	5,90	273/87	3,499
349	PGW 349	Commune de Chimay	Chêne	7,18	251/80	3,600
350	PGW 350	Commune de Chimay	Chêne	8,08	239/76	3,673
351	PGW 351	Commune de Chimay	Chêne	7,04	256/81	3,671
352	PGW 352	Commune de Chimay	Chêne	7,98	279/89	4,943
353	PGW 353	Commune de Chimay	Chêne	6,44	222/71	2,526
354	PGW 354	Commune d'Anthisnes	Chêne	4,52	256/81	2,357
355	PGW 355	Commune d'Anthisnes	Chêne	4,52	225/72	1,821

\*Circonférence mesurée au mètre ruban à mi-longueur  
 \*\*Volume = Longueur du billon x circonférence mi-longueur<sup>2</sup> / (40000π)

## CATALOGUE (4/4)

Lot	Numéro Plaquette	Nom du Propriétaire	Essence	Longueur (m)	Circonférence mi-longueur* / Diamètre (cm)	Volume sur écorce** (m <sup>3</sup> )
Los	Nummer Referenz	Name Eigentümers	Holzart	Länge (m)	Umfang / Durchm (cm)	Auf Rinde (m <sup>3</sup> )
356	PGW 356	Indivision Vecquée (Seraing/Région wallonne)	Chêne	6,33	297/95	4,443
357	PGW 357	Indivision Vecquée (Seraing/Région wallonne)	Chêne	6,50	284/90	4,172
358	PGW 358	Commune de Froidchapelle	Chêne	5,20	255/81	2,691
359	PGW 359	Commune de Froidchapelle	Chêne	9,07	207/66	3,093
360	PGW 360	Commune de Froidchapelle	Chêne	4,57	223/71	1,808
361	PGW 361	Commune de Raeren	Merisier	9,70	125/40	1,206
	PGW 362	Commune de Raeren	Merisier	2,40	140/45	0,374
	PGW 363	Commune de Raeren	Merisier	6,97	146/46	1,182
	PGW 364	Commune de Raeren	Merisier	8,60	139/44	1,322
	PGW 365	Commune de Raeren	Merisier	6,04	154/49	1,140
	PGW 366	Commune de Raeren	Merisier	5,95	155/49	1,138
	<b>Total</b>		<b>Commune de Raeren</b>	<b>Merisier</b>	-	-

\*Circonférence mesurée au mètre ruban à mi-longueur  
 \*\*Volume = Longueur du billon x circonférence mi-longueur<sup>2</sup> / (40000π)

# CLAUSES GÉNÉRALES DE LA VENTE

## Article 1 : Régime légal

La vente est organisée conformément :

- a) à l'article 74, aliéna 1<sup>er</sup>, 5° du Code forestier du 15 juillet 2008 (vente de gré à gré) et à l'article 28, alinéa 1<sup>er</sup>, 4° de l'AGW du 27 mai 2009 ;
  - b) aux clauses et conditions des cahiers des charges annexés à l'AGW du 27 mai 2009 (annexes 4 et 5 modifiées en 2016) pour la vente des coupes de bois des forêts bénéficiant du régime forestier.
- Téléchargeables sur :  
<http://environnement.wallonie.be/dnf/dagf/bois.htm>

## Article 2 : Visite du Parc à Grumes

La Parc à Grumes de Wallonie est situé en forêt domaniale de Saint-Michel Freyr (Direction DNF de Marche-en-Famenne, Cantonnement de Nasogne), entre la Barrière Mathieu (Tenneville) et le hameau de Mochamps (Cfr. Plan en annexe).

Le Parc est accessible tous les jours à pied entre le 20 janvier 2019 et le 20 février 2019 à l'exception du 29 janvier 2019.

En cas de chute de neige, le déneigement des grumes sera assuré le mercredi 13 février et le jeudi 14 février 2019.

## Article 3 : Déroulement de la vente

### 3.1 Mode de vente

La vente est faite par soumissions cachetées.

Les soumissions sont adressées à :

Parc à Grumes de Wallonie  
Monsieur François DEWEZ  
Département de la Nature et des Forêts  
Direction de Neufchâteau  
Chaussée d'Arlon, 50/1  
B-6840 Neufchâteau (Belgique)  
francois.dewez@spw.wallonie.be

Elles doivent parvenir au plus tard le 20 février 2019 à 14h00.

Les soumissions sont rédigées selon le modèle annexé au présent cahier des charges.

En cas d'envoi par la poste, les soumissions sont placées sous double enveloppe, l'enveloppe intérieure portant la mention suivante : "Vente du 21/02/2019 à Remerschen - soumissions".

Toute soumission incomplète ou comportant une ou des restrictions quelconques est écartée d'office. Il en est de même des soumissions non signées (Si envoi par mail, obligation de scanner la soumission signée).

Les offres sont faites uniquement par lots séparés. Toute soumission pour lots groupés est exclue.

Il est conseillé de s'assurer que les offres ont bien été réceptionnées en prenant contact avec Monsieur DEWEZ.

Les adjudicataires des lots seront prévenus par mail le lendemain de la vente.

### 3.2 Revente

Les lots retirés ou invendus sont, sans nouvelle publicité, remis en adjudication par soumissions cachetées, aux mêmes clauses et conditions, le lundi 11 mars 2019 à 14h00 dans les locaux du Département de la Nature et des Forêts, à Neufchâteau (Belgique). Les soumissions sont adressées à Monsieur DEWEZ selon des modalités définies au point 3.1 et au plus tard le 11 mars 2019 à 14h00.

### 3.3 Prix de vente

Les offres sont exprimées en euros/m<sup>3</sup> hors TVA pour chaque lot.

L'article 45 du cahier des charges relatif à la garantie pour la réparation de dégâts éventuels survenus sur la (les) coupe(s), le paiement des indemnités de prorogation des délais

d'exploitation et les frais pour non exploitation n'est pas d'application.

### 3.4 Paiement

Le montant total du paiement couvre le prix principal et la TVA lorsqu'elle s'applique.

Le paiement se fait au comptant dans les 10 jours calendrier de l'envoi de la facture par le Receveur de l'Administration vendeuse.

Le paiement est effectué avant enlèvement des grumes.

### 3.5 Coordonnées de paiement

Les coordonnées de paiement sont transmises lors de l'envoi de la facture par le propriétaire du lot.

### Article 4 : Clauses particulières

L'acheteur est réputé connaître l'état et la situation des bois.

#### 4.1 Volume des grumes

Les volumes renseignés sont des volumes sur écorce. Le volume est calculé en prenant en compte la longueur totale de la grume et la circonférence milieu.

Le numéro du lot est repris sur une plaquette apposée sur chaque grume, excepté pour les merisiers qui sont vendus en un seul lot (lot 361).

#### 4.2 Débardage

Tous les lots sont vendus débardés à port de camion sur le Parc à Grumes de Wallonie.

#### 4.3 Délai de vidange

Le délai de vidange est de 45 jours à compter de l'envoi de la facture.

#### 4.4 Enlèvement des bois

L'enlèvement des bois ne peut se faire qu'après obtention du permis d'enlèvement. Ce dernier ne sera remis qu'après paiement du lot par l'acheteur.

L'acheteur prendra rendez-vous avec Sébastien HERMAN durant les jours et heures ouvrables, entendu comme du lundi au vendredi entre 7h30

et 18h30. Le rendez-vous sera fixé au moins 24h à l'avance. L'enlèvement des bois ne pourra pas être effectué les samedi, dimanche et jours fériés.

#### 4.5 Traitement des bois

Aucun traitement phytosanitaire n'est autorisé sur le Parc à grumes.

### Article 5 : Résiliation pour non respect des délais

Si le paiement ou l'enlèvement ne sont pas effectués dans les délais, la vente est résiliée de plein droit et sans mise en demeure préalable, et le vendeur procède à la réadjudication des bois. L'acquéreur en défaut est tenu envers le vendeur de la différence en moins entre le montant de son offre et celui de la seconde adjudication. L'excédent, s'il y a lieu, appartient au vendeur, à titre de dommages-intérêts.

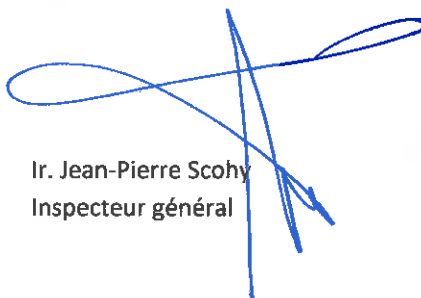
### Article 6 : Formulaires

Tous les formulaires relatifs à la présente vente sont joints en annexe. Leur usage est obligatoire.

### Article 7 : Certification PEFC

Le certificat PEFC est joint au permis d'enlèvement.

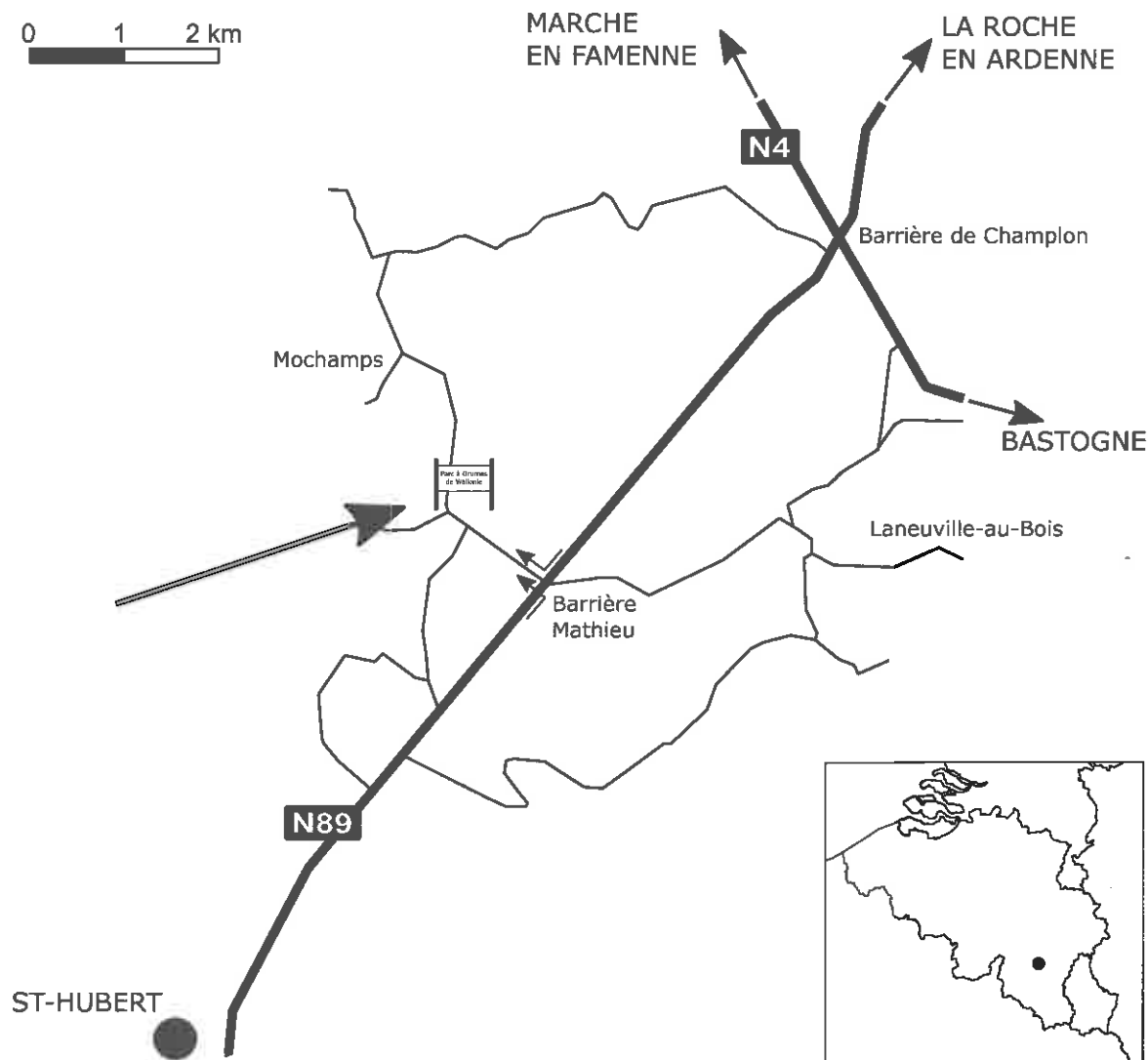
Approuvé le 16/01/2019



Ir. Jean-Pierre Scohy  
Inspecteur général



## LOCALISATION DU PARC À GRUMES DE WALLONIE



Coordonnées en WGS84 : Longitude = 5° 41' 73,1" E et Latitude = 50° 08' 25,4"N



# PARC À GRUMES DE WALLONIE

VENTE DU JEUDI 21 FÉVRIER 2019

## SOUSSION

Je soussigné,

Société <sup>1</sup> :	Adresse :
Nom :	
Prénom :	
Tél :	
GSM	
e-mail :	

- assujetti à la T.V.A. sous le n° .....
- non assujetti à la T.V.A.<sup>2</sup>

déclare offrir pour les lots décrits dans le(s) tableau(x) ci-joint(s) les montants repris dans la colonne « Prix au m<sup>3</sup> hors TVA (€/m<sup>3</sup>) ».

Je m'engage à payer dans les 10 jours calendriers dès la réception de la facture.

Je soussigné déclare avoir parfaite connaissance des conditions du cahier des charges (clauses générales et particulières) et m'y soumettre.

Fait à ....., le .....

Signature

<sup>1</sup> au cas où l'adjudicataire est une société, la soumission renseignera en outre le nom de la personne physique représentant la société

<sup>2</sup> Biffer la mention inutile

# PARC À GRUMES DE WALLONIE

VENTE DU JEUDI 21 FÉVRIER 2019

Lot	Nom du Propriétaire	Essence	Nb pièce	Volume (m <sup>3</sup> )	Prix au m <sup>3</sup> hors TVA (€/m <sup>3</sup> )
300	Commune de Tellin	Chêne	1	2,861	
301	Commune de Tellin	Chêne	1	4,587	
302	Commune de Tellin	Chêne	1	2,411	
303	Commune de Tellin	Chêne	1	2,097	
304	Commune de Rochefort	Chêne	1	4,336	
305	Commune de Rochefort	Chêne	1	4,221	
306	Commune de Rochefort	Chêne	1	2,781	
307	Commune de Rochefort	Chêne	1	6,771	
308	Commune de Rochefort	Chêne	1	4,018	
309	Commune de Tenneville	Chêne	1	3,592	
310	Commune de Tenneville	Chêne	1	4,185	
311	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Chêne	1	6,619	
312	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Erable	1	3,531	
313	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Chêne	1	7,700	
314	Forêt Domaniale de Saint-Michel Freyr	Chêne	1	4,056	
315	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	1	4,605	
316	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	1	3,772	
317	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	1	3,388	
318	Forêt Domaniale Indivise Anlier, Chenel, Rulles	Chêne	1	2,042	
319	Commune de La Roche	Erable	1	1,467	
320	Commune de La Roche	Chêne	1	5,873	
321	Commune de La Roche	Chêne	1	2,443	

Nom

Signature

# PARC À GRUMES DE WALLONIE

VENTE DU JEUDI 21 FÉVRIER 2019

Lot	Nom du Propriétaire	Essence	Nb pièce	Volume (m <sup>3</sup> )	Prix au m <sup>3</sup> hors TVA (€/m <sup>3</sup> )
322	Commune de Saint-Hubert	Chêne	1	3,255	
323	Commune de Saint-Hubert	Chêne	1	5,981	
324	Commune de Saint-Hubert	Chêne	1	5,898	
325	Commune de Saint-Hubert	Chêne	1	4,357	
326	CPAS de Lessines	Chêne	1	7,071	
327	CPAS de Lessines	Chêne	1	6,794	
328	CPAS de Lessines	Chêne	1	7,936	
329	CPAS de Lessines	Chêne	1	5,403	
330	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	1	3,804	
331	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	1	6,135	
332	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	1	4,247	
333	Domaniale Bois de Colfontaine	Chêne	1	6,316	
334	Forêt Domaniale du Cantonnement d'Eupen	Erable	1	3,962	
335	Donation Royale	Chêne	1	7,728	
336	Donation Royale	Chêne	1	2,351	
337	Commune de Florennes	Chêne	1	4,855	
338	Commune de Walcourt	Chêne	1	4,129	
339	Commune de Walcourt	Chêne	1	2,264	
340	Commune de Walcourt	Chêne	1	2,341	
341	Commune de Walcourt	Chêne	1	2,431	
342	Commune de Walcourt	Chêne	1	2,645	
343	Commune de Walcourt	Chêne	1	2,504	

Nom

Signature

# PARC À GRUMES DE WALLONIE

VENTE DU JEUDI 21 FÉVRIER 2019

Lot	Nom du Propriétaire	Essence	Nb pièce	Volume (m <sup>3</sup> )	Prix au m <sup>3</sup> hors TVA (€/m <sup>3</sup> )
344	Commune de Viroinval	Chêne	1	3,363	
345	Commune de Viroinval	Chêne	1	3,658	
346	Commune de Viroinval	Chêne	1	1,813	
347	Commune de Chimay	Chêne	1	2,837	
348	Commune de Chimay	Chêne	1	3,499	
349	Commune de Chimay	Chêne	1	3,600	
350	Commune de Chimay	Chêne	1	3,673	
351	Commune de Chimay	Chêne	1	3,671	
352	Commune de Chimay	Chêne	1	4,943	
353	Commune de Chimay	Chêne	1	2,526	
354	Commune d'Anthisnes	Chêne	1	2,357	
355	Commune d'Anthisnes	Chêne	1	1,821	
356	Indivision Vecquée (Seraing/Région wallonne)	Chêne	1	4,443	
357	Indivision Vecquée (Seraing/Région wallonne)	Chêne	1	4,172	
358	Commune de Froidchapelle	Chêne	1	2,691	
359	Commune de Froidchapelle	Chêne	1	3,093	
360	Commune de Froidchapelle	Chêne	1	1,808	
361	Commune de Raeren	Merisier	6	6,362	

Nom

Signature